

Syndyk Masy Upadłości Mariusza Jakubiuka prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Firma Handlowo Zaopatrzeniowa AGROHANDEL Mariusz Jakubiuk ogłasza przetarg na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład masy upadłości:

1. nieruchomość gruntowa zabudowana, dz. ew. 669 obręb Polubicze Wiejskie, gm. Wisznice i pow. 7250 m<sup>2</sup>, KW nr LU1B/00118134/9 za cenę nie niższą niż 1 620 000 zł (słownie złotych: jeden milion sześćset dwadzieścia tysięcy). Sprzedaż korzysta ze zwolnienia z VAT,
2. nieruchomość gruntowa rolna, częściowo zabudowana, dz. ew. 74/1, 74/2, obręb Polubicze Wiejskie, gm. Wisznice o łącznej pow. 3,7202 ha, KW nr LU1B/00066421/8 za cenę nie niższą niż 1 140 000 zł (słownie złotych: jeden milion sto czterdzieści tysięcy). Sprzedaż korzysta ze zwolnienia z VAT,
3. nieruchomość gruntowa rolna, dz. ew. 1948, obręb Polubicze Wiejskie, gm. Wisznice, o pow. 0,1782 ha, KW nr LU1B/00123175/6 za cenę nie niższą niż 24 000 zł netto, tj. 29 520 zł brutto (słownie złotych: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset dwadzieścia),
4. nieruchomość gruntowa zabudowana, dz. ew. 146/1, obręb Wisznice, gm. Wisznice, o pow. 372 m<sup>2</sup>, KW nr LU1B/00119231/6 za cenę nie niższą niż 156 000 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy). Sprzedaż korzysta ze zwolnienia z VAT.

Wadzia dla nieruchomości opisanych w punktach 1-4 wynoszą:

1- 162 000 zł; 2- 114 000 zł; 3- 3 000 zł; 4- 15 600 zł.

Wadzia muszą wpłynąć na rachunek bankowy w Banku Pekao SA I o/Lublin nr Bank Pekao SA I o/Lublin 50 1240 1503 1111 0011 0357 3453 do dnia 18.10.2023 r. Za datę wpływu przyjmuje się datę uznania kwoty na rachunku. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta została wybrana, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W przypadku nie dojścia do zawarcia umowy sprzedaży z przyczyn leżących po stronie oferenta, którego oferta została wybrana, wpłacone przez niego wadium nie podlega zwrotowi i zostanie włączone do funduszków masy upadłości. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta nie została wybrana, podlega zwrotowi. Oferty nabycia przedmiotu należy składać z podaniem nazwy oferenta, oznaczeniem, że oferta dotyczy nieruchomości, z zaproponowaną ceną w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie, która winna być umieszczona również w nieprzezroczystej zamkniętej większej kopercie na adres: Kancelaria Radcy Prawnego ul. Budowlana 50 lok 203 „Konkurs ofert- nie otwierać IX GUp 352/20- nieruchomości”. Oferty nabycia należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20.10.2023 r. do godziny 10:15 Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.10.2023 o godz. 11:00. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej [www.doradcarestrukturyzacyjny.net](http://www.doradcarestrukturyzacyjny.net) oraz w biurze Syndyka przy ul. Budowlanej 50 lok 205, 20-469 Lublin Syndykowi zastrzega się prawo do: swobodnego wyboru oferty, unieważnienia konkursu w całości lub części bez podania przyczyny. Więcej informacji można uzyskać pod nr tel. 693 466 323 w godzinach 10-16.